

ДОГОВОР ОБ АВТОРСКОМ НАДЗОРЕ № _____

Дизайнер интерьера _____, именуемая в дальнейшем «Подрядчик», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по выполнению комплекса мероприятий по осуществлению авторского надзора на объекте, расположенном по адресу:

1.2. Авторский надзор включает в себя:

1.2.1. Подбор отделочных материалов интерьера (напольных и потолочных покрытий, настенных отделочных материалов).

1.2.2. Подбор элементов интерьера (сантехнического оборудования, дверей, мебели).

1.2.3. Консультации Заказчика и прораба по всем предоставленным чертежам и эскизам (в том числе и по телефону).

1.2.4. Посещение объекта (по вызову Заказчика или прораба, но не более 2х раз в неделю).

1.2.5. Проверка соответствия ремонтных работ рабочему проекту.

1.2.6. Внесение в рабочие чертежи корректировок, возникших после демонтажа старых и возведения новых перегородок, после выравнивания полов, стен и потолков

1.2.7. Консультации по размещению декоративных элементов в интерьере (шторы, картины, вазы, зеркала и т.д.)

1.3. Заказчик обязуется принять и оплатить проведенные мероприятия, на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

2. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость осуществления авторского надзора составляет 29 тысяч рублей за один календарный месяц

(стоимость дизайн-проекта _____ рублей)

2.2. Заказчик оплачивает услуги Подрядчика наличными платежами в начале каждого календарного месяца.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

3.1. Исполнитель выполняет работы, предусмотренные п.1 настоящего договора, в течение срока проведения комплекса отделочных работ, предусмотренных в проекте.

3.2. Договор вступает в силу с « ____ » _____ года и заканчивает по окончании производства комплекса ремонтно-отделочных работ, предусмотренных проектом или в сроки, установленные Заказчиком « ____ » _____ года.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Подрядчик обязуется своими силами и средствами выполнить все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1. Предоставлять Подрядчику доступ на объект в течение действия Договора.

4.2.2. Оплатить Подрядчику работы, предусмотренные п.1, а так же в размерах и в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение сторонами сроков исполнения обязательств по Договору виновная сторона уплачивает другой стороне неустойку в размере 5% от ежемесячной стоимости работ за каждый день просрочки, но не более 30%.

5.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон иных обязательств по настоящему Договору виновная сторона возмещает другой стороне убытки.

5.3. Уплата неустойки не освобождает стороны от исполнения обязательств или устранения нарушений.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за задержку или невыполнение обязательств, обусловленные обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая гражданские волнения, наводнения, пожары, и другие стихийные бедствия.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Любые спорные вопросы, разногласия или претензии, возникшие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются сторонами путем переговоров, и возникающие договоренности в обязательном порядке фиксируются дополнительным соглашением сторон, становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.2. Если, по мнению одной из сторон, не имеется возможности разрешать возникший между сторонами спор в порядке, описанном в п.7.1 настоящего Договора, то он разрешается судом в установленном порядке.

7.3. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим договором, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения .

8. Подписи Сторон

Заказчик

Подрядчик
